

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
СЕРГЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОДГОРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 25 ноября 2025 года № 15
с. Сергеевка

**О внесении изменений в решение
Совета народных депутатов Сергеевского
сельского поселения Подгоренского
муниципального района Воронежской
области от 24.12.2014 № 173 «Об утверждении
Положения об учете и приобретении права
муниципальной собственности
на бесхозяйное имущество, расположенное
на территории Сергеевского сельского
поселения Подгоренского муниципального
района Воронежской области»**

В соответствии со статьей 63 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Гражданским Кодексом Российской Федерации, Жилищным Кодексом Российской Федерации, Уставом Сергеевского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области, в целях приведения нормативных правовых актов Сергеевского сельского поселения в соответствие действующему законодательству, учитывая протест прокуратуры от 30.10.2025 № 2-1-2025, Совет народных депутатов Сергеевского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области,

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Положение об учете и приобретении права муниципальной собственности на бесхозяйное имущество, расположенное на территории Сергеевского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области», утвержденное решением Совета народных депутатов Сергеевского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области от 24.12.2014 № 173 (далее – Положение) следующего содержания:

1.1. В преамбуле решения слова «со статьей 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить на слова «со статьей 63 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

1.2. Абзац 1 пункта 3.5 Положения изложить в следующей редакции:

«3.5. Если иной срок не предусмотрен статьей 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, по истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет орган, уполномоченный управлять муниципальным имуществом, может обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эту вещь.».

1.3. Положение дополнить пунктами 3.6-3.7 следующего содержания:

«3.6. С заявлением о принятии на учет бесхозяйных линейных объектов наряду с органами местного самоуправления Сергеевского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области вправе обратиться лица, обязаные в соответствии с законом осуществлять эксплуатацию таких линейных объектов.

3.7. По истечении трех месяцев со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет органы местного самоуправления Сергеевского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области могут обратиться в суд с требованием о признании права собственности на эту вещь в случае, если она является объектом (в том числе линейным), необходимым для обеспечения тепловой и электрической энергией, водой, газом, для водоотведения, либо гидротехническим сооружением, либо объектом гражданской обороны.

По истечении трех месяцев со дня постановки указанных в пунктах 5 и 6 статьи 225 Гражданского кодекса Российской Федерации бесхозяйных объектов на учет лица, обязаные в соответствии с законом осуществлять эксплуатацию таких объектов, также могут обратиться в суд с требованием о признании права собственности на такие объекты.»

2. Опубликовать настоящее решение в Вестнике муниципальных правовых актов Сергеевского сельского поселения Подгоренского муниципального района

Воронежской области и разместить на официальном сайте администрации Сергеевского сельского поселения в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Сергеевского сельского поселения.

Председатель Совета народных депутатов
Сергеевского сельского поселения Подгоренского
муниципального района Воронежской области

Ю.Ю.Дудченко

Глава Сергеевского сельского поселения
Подгоренского муниципального района
Воронежской области

Т.А.Брязгунова